



EV充電サービス WeCharge

ユビ電株式会社



2030年 EV450万台に

東京都、2030年に新車はすべてEVへ

車の保有台数で全国2位の東京都が「脱ガソリン車」目標を設定。都内の新築マンションは、2025年からEV充電設備の設置が都条例により義務付けされます。

国のグリーン成長戦略

政府はマンション等における自宅充電については、2030年に10~20万口の設置目標。国土交通省と経済産業省は、新築集合住宅におけるEV充電設備の積極的な設置を要請しています。2030年のEV販売比率は20~30%が普及目標となっています。



コンセントで EV充電可能



EV充電コンセント

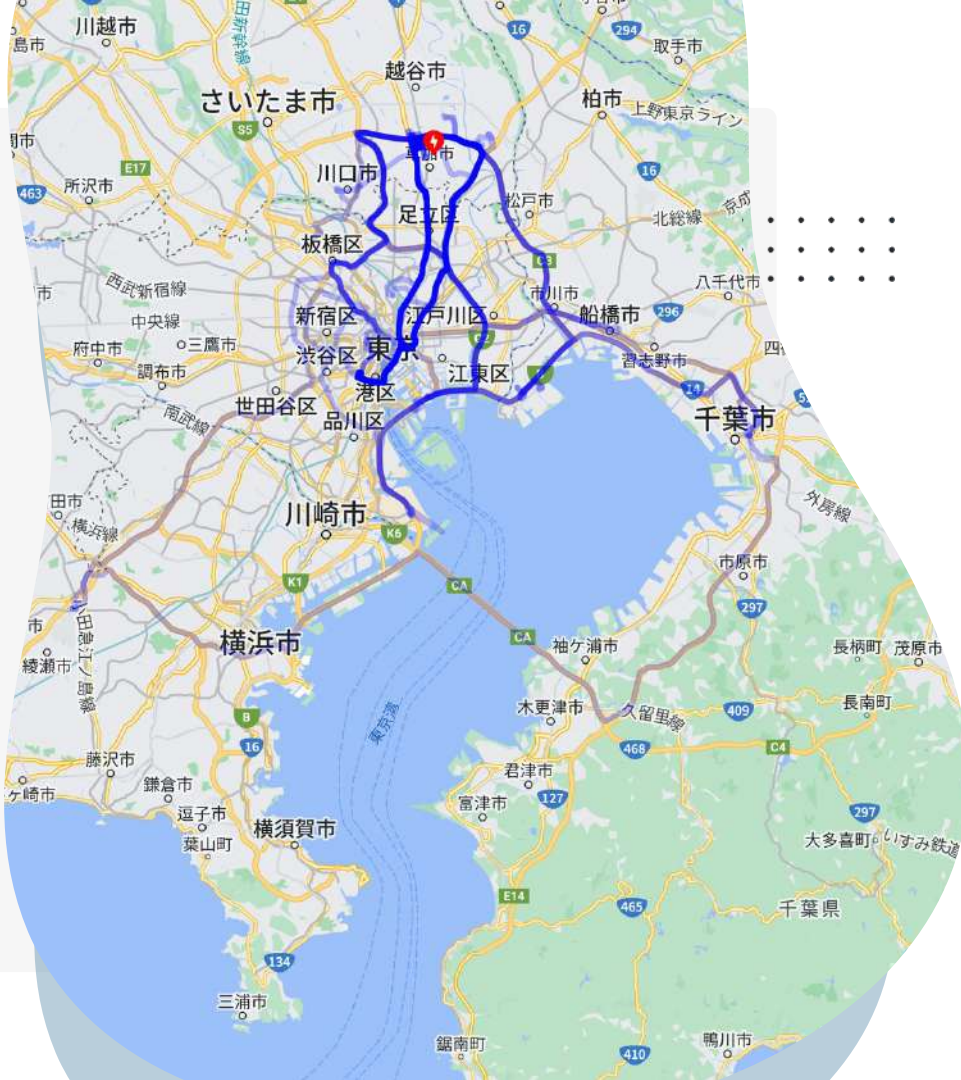


200VコンセントからEV充電できます。
200Vコンセントはエアコンや食洗機でも使
われています。1時間の充電で20km走行分
の電気を蓄えることができます。



自宅充電できると、通勤や日常の買い物など、日常生活のほぼすべてをEVで移動可能です。2023年度の乗用車市場動向調査によると、月間走行距離は362km、一日あたりの走行距離は平日で19km、休日で28kmです。

日常運転は 自宅充電で十分



WeChargeの特長

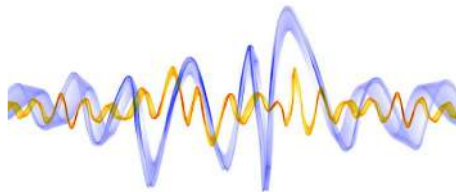
受益者負担と 電気代実費精算返戻

入居者はWeChargeアプリを使って、駐車場のコンセントからEV充電した電力量 kWhを支払う仕組み。WeChargeがマンション共用部から使った電力量を計算し、電気代実費を精算返戻します。



集合住宅に適した エネルギーマネジメント

WeChargeはEV充電コンセントを統合管理して充電ピークを分散し、マンションの電力契約や設備投資の負担を軽減することができます。WeChargeサービスはランニング費用が0円です。



導入から利用まで フルサポート

理事会でのご説明から総会での合意形成や補助金の申請をサポートします。導入後には24時間365日のコールセンターがごございますので、安心してご利用いただけます。

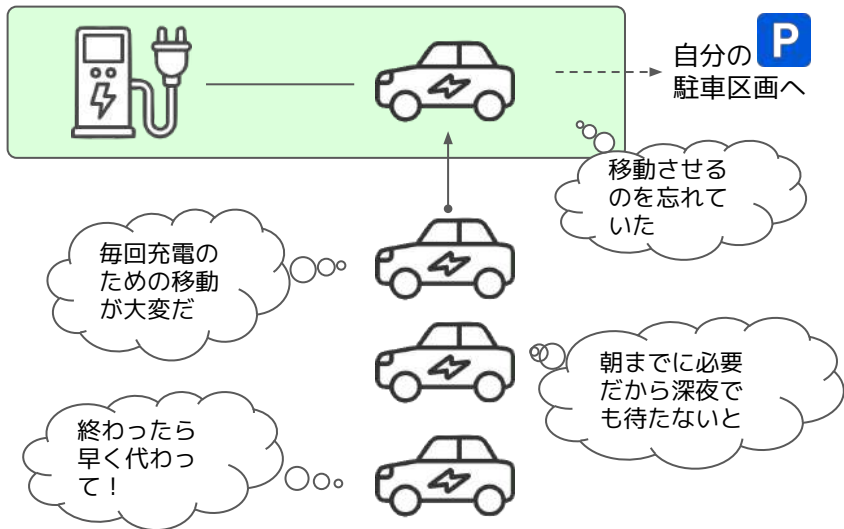


WeChargeが創る、EVとエネルギーの新しい関係

一般的なEV充電スタイルのイメージ

シェア型/共用充電

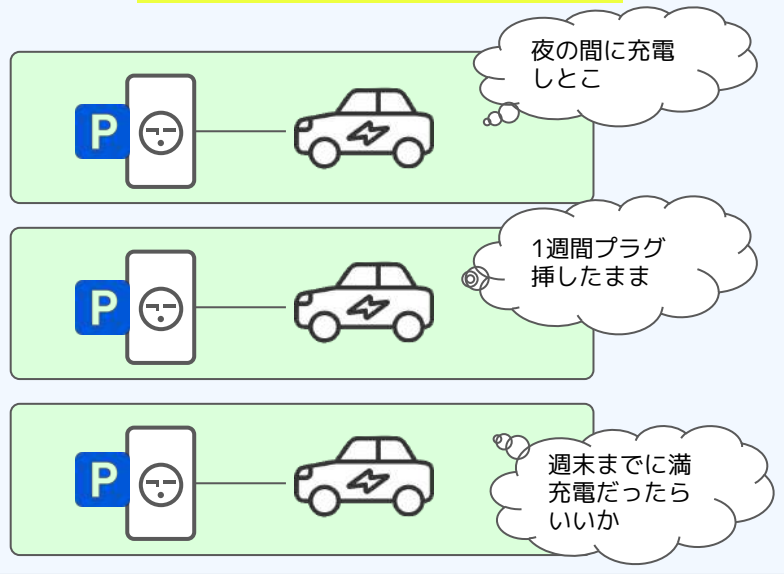
ガソリンスタンドの世界をマンションで再現



WeCharge

個別設置型/専用充電

次に乗るまでの間に充電完了



利用料金比較

WeChargeなら
EV利用者はリーズナブルに
自宅でのEV充電ができます

ひと月あたりクルマ走行距離：720kmの場合



電気自動車

電費：6km/kWh

充電量：120kWh

充電時間：約40時間

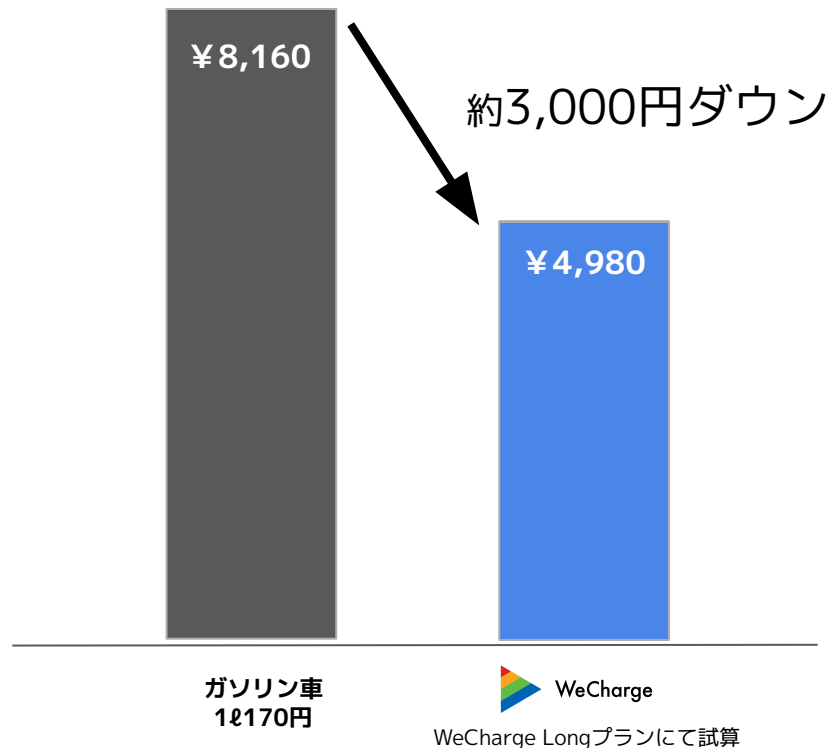


ガソリン車

燃費：15km/ℓ

給油量：48ℓ

720km走行した場合の燃費・電費比較



導入実績

大京の新築分譲マンションに
WeCharge標準採用 – 個別充
電を実現するEV充電サービス



日本最大級の充電インフラ
427口が積水ハウス分譲の既
築マンションに導入、福岡市



東急不動産の環境先進マン
ション「ブランズ自由が丘」
に採用決定



積水ハウスの賃貸住宅シャー
メゾンにWeCharge採用



ユーザーの声

5区画

総駐車区画数

5口

総充電設備数

232万円

初期費用

203万円

補助金

30万円

実質負担額

コスモ麻布十番

東京都港区、築年月2000年1月

今後のEVシフトの加速を見越して設置を検討。補助金が出るうちに全区画に個別設置したいと考えた。ユビ電のWeChargeを採用することで共用部の電気料金と切り分けができるため非常に合理的で、コンセントさえ付ければよいのも決め手の一つ。総会では賛成多数で決議し、2022年12月に設置。EV所有の居住者は、マンション駐車場の自宅充電だけで、外部の公共充電は使っていない。



1台

導入時
(2022/12)



3台

導入後
(2024/09時点)

EV台数
の変遷

EVコンセントから充電できる環境が 集合住宅でのEV普及の後押しに



WeCharge全体契約率

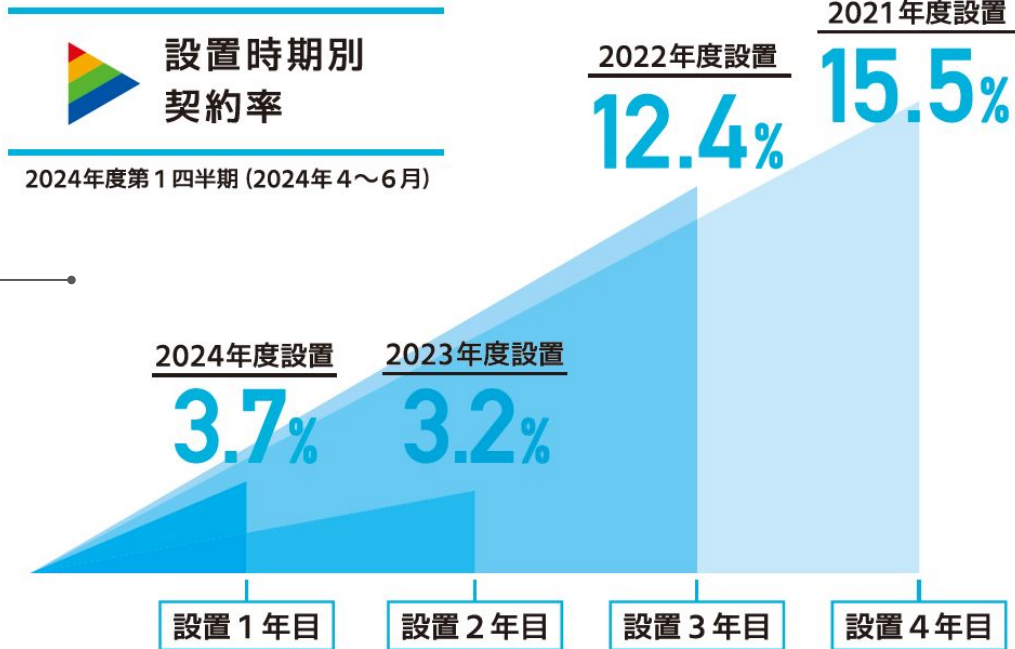
国内EV保有率

0.8%



WeCharge設置の
集合住宅に
おける契約率

5.0%





会社概要

会社名	ユビ電株式会社 / Ubiden, Inc.
代表	代表取締役社長 山口 典男
本社	東京都港区三田1-1-14 Bizflex麻布十番4F
創立	2019年4月19日
資本金	1億円（資本準備金含み、15億6,800万円）
株主	共同創業者3名、SBIインベストメント、ENEOSイノベーションパートナーズ、オムロンベンチャーズ、オリックス、河村電器産業、住友三井オートサービス、ソフトバンク、東急不動産HD、東京ガス、パナソニック、富士電機、フソウHD（50音順）
事業内容	EV充電サービスWeChargeの管理・運営、環境価値創出事業 https://www.wecharge.com/

電気の乗り物をもっと便利に。もっと自由に。